

Seletuskiri

1. Mäeeraldisel saamise vajaduse põhjendus, kasutamise eesmärk ja maavara kasutusala

Gildemann OÜ on paekivist ja dolomiidist ehitusmaterjalide jm toodete tootmisega tegelev ettevõtte, kes varub vajaliku tooraine karjääridest ise. Ettevõttele on väljastatud keskkonnaluba nr KMIN-027 (kehtiv kuni 24.04.2026. a) Orgita-III paekarjääri mäeeraldisel lasuva ehitusdolokivi kaevandamiseks. Täna on mäeeraldisel OÜ Inseneribüroo STEIGER poolt läbi viidud jääkvaru uuring (2025, töö nr 25/5268), mille alusel palume **pikendada Orgita-III paekarjääri keskkonnakaitset nr KMIN-027 kehtivust 30 aasta võrra**. Mäeeraldisel lasuva täitedolokivi maht on 210 tuhat m³ ning madalamargilise ehituslubjakivi maht 146 tuhat m³.

Maapõuaseaduse § 67 lõike 6 kohaselt tuleb keskkonnaloa pikendamise taotlus esitada vähemalt üks aasta enne loa kehtivuse lõppemist, kuid mõjuva põhjuse olemasolul on lubatud taotlus esitada vähemalt kuus kuud enne kehtivusaja lõppu. Käesoleval juhul on taotlus esitatud vähem kui 12 kuud enne keskkonnaloa kehtivuse lõppu, kuna pikendamistaotluse ettevalmistamiseks oli vajalik läbi viia ja lõpetada jääkvaru uuring ning koostada selle aruanne. Uuringu lõpuleviimine oli eeltingimuseks, et taotluses esitatavad varude ja geoloogiliste tingimuste andmed oleksid ajakohased ja vastaksid seadusest tulenevatele nõuetele.

Orgita-III paekarjäär asub aastakümneid töös olnud karjääride piirkonnas, kus Gildemann OÜ on väljatöötanud kaevandamistehnoloogiat mäeeraldiselt viimistluskivi ja killustiku tootmiseks vajaliku toorme ammutamiseks ning rajanud alale vajaliku taristu koos juurdepääsuteedega. Arendaja väärtusahel ulatub maavara varumisest kuni lõpptoodete valmistamiseni, mis toimub ettevõtte enda tootmisüksustes. Orgita-III paekarjääris lasuvad täitedolokivi ja madalamargiline ehituslubjakivi on selleks sobilikud toormed, mida Gildemann OÜ kasutab oma tootmises ehitusmaterjalide ja viimistluskiviproduktide valmistamiseks. Kuna ettevõtte kontrollib ise nii toorme varumist kui ka selle töötlemist, on võimalik tagada toodete püsiv kvaliteet, konkurentsivõimeline hind ning stabiilne tarnemaht, mis on eluliselt tähtis nii ettevõtte klientide kui ka kogu piirkonna ehitussektori jaoks. Keskkonnaloa nr KMIN-027 pikendamine on seega taotlejale määrava tähtsusega ning see võimaldab ettevõttel jätkata oma põhilise äritegevusega.

Käesolev taotlus põhineb „Orgita-Haimre dolokivimaardla Orgita-III paekarjääri jääkvaru uuringu aruandel (varu seisuga 01.01.2025)“ (OÜ Inseneribüroo STEIGER, töö nr 25/5268).

2. Mäeeraldisel maa-ala ja selle lähiümbruse kirjeldus

Orgita-III paekarjäär asub Rapla maakonnas Märjamaa vallas Riidaku külas riigimandisse kuuluval katastriüksusel Dolomiidikarjäär (tunnus 50402:001:1180, 100% mäetööstusmaa). Kinnistu valitsejaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Orgita-III paekarjäär jääb Orgita-Haimre dolokivimaardla põhjaossa.

Dolomiidikarjääri maaüksus on ümbritsetud metsamaade ja raiesmikega. Põhjast, idast ja lõunast ümbritseb Orgita-III paekarjääri Märjamaa metskond 23 (tunnus 50201:001:0756) maaüksus, kirdest Paekarjääri (tunnus 50402:001:0940, 100% mäetööstusmaa) maaüksus, mis

kattub ühtlasi Orgita paekarjääriga, kus tegutseb OÜ Orgita Dolomiiditooted keskkonnakaitseloa nr KMIN-051 alusel ning kagust Dolokivikarjääri maaüksusega (tunnus 50402:001:0182; 100% mäetööstusmaa), mis kattub ühtlasi Orgita V dolokivikarjääriga, kus tegutseb Limestone factories of Estonia OÜ keskkonnakaitseloa nr KMIN-108 alusel

Lähim majapidamine asub mäeeraldisel teenindusmaast ~450 m (mäeeraldisest ~490 m) kaugusel läänes Linnametsa kinnistul (tunnus 50402:001:0079). Valla keskus Märjamaa jääb ~2 km kaugusele edelasse ning maakonnakeskus Rapla ~20 km kaugusele kirdesse.

Mäeeraldisest ~300 m edela-lõuna pool kulgeb kruuskattega Orgita-Rassitsa tee (tee nr 5040076). Rapla-Märjamaa tugimaantee nr 28 jääb karjäärist ~800 m kaugusele põhja suunas ja Tallinn-Pärnu-Ikla põhimaantee nr 4 jääb ~500 m kaugusele lääne suunas.

Karjäärialalt on osaliselt mets maha võetud ning katend kooritud. Karjääris on kaevandatud materjali astmetena ning ala idaosas on kujunenud kaevandamise tulemusena ~0,2 ha pindalale veekogu (veetaseme kõrgus abs 38,5 m, mõõdetud 03.10.2024). Mäeeraldisel pind on reljeefne.

Orgita-III paekarjäär ei jää Natura 2000 võrgustiku ega looduskaitsealale, samuti puuduvad siin muinsuskaitsepiirangud, kommunikatsioonid ning muud kitsendusi põhjustavad objektid.

3. Andmed tehtud geoloogiliste uuringute kohta, maardla lühikene geoloogiline ja hüdrogeoloogiline iseloomustus

Orgita-Haimre maardla asub Lääne-Eesti madaliku paepealsel moreentasandikul. Maapinna absoluutkõrgused jäävad 2024. a markseiderimõõdistuse andmetel 37 – 43 m (EH2000) vahemikku. Orgita-III paekarjääri mäeeraldisel põhi on fikseeritud absoluutkõrgusel 36,7 m.

Mäeeraldisel on katendiks Järva kihistu Võrtsjärve alamkihistu moreenid. Kasulik kiht on kaetud keskmiselt 0,2 m paksuse kasvukihiga ja 1,0 – 1,1 m paksuse moreeniga, mis sisaldab rohkest paetükke ja -lahmakaid. Osaliselt on katend mäeeraldisel alalt juba eemaldatud.

Kasuliku kihi moodustavad Alam-Siluri Raikküla lademe Raikküla kihistu karbonaatkivimid. Läbilõikes võib eraldada kaks litoloogiliselt eriilmelist kivimikompleksi, mis on ka kvaliteedilt erinevad. Ülemine kiht koosneb horisontaalkihilisest dolokivist, intervalliti on kivim tugevalt purustatud. Kohati esineb savi ning merglikihtide jääke, samuti vertikaalseid lõhesid ja kaverne. Kihi paksus mäeeraldisel piires on keskmiselt 2,3 m. Alumine kiht koosneb õhukese- kuni keskmisekihilisest lubjakivist, mis on kohati dolomiidistunud. Esineb mergli vahekihte, üksikuid poore ja kaverne, samuti koralle ja stromatopore. Kihi keskmine paksus on 1,6 m. Mäeeraldisel lamamis (abs kõrgusel 36,71 m) jätkuvad Raikküla lademe karbonaatkivimid.

Tabel 3.1 Orgita-III paekarjääri maavara keskmised parameetrid näitajad

Plokk	Maavara	LA kateg.	F kateg.	CaO, %	MgO, %	Lahustumatu jääk, %
4 aT	Täitedolokivi	LA ₄₀	F ₁	29,48	17,42	9,83
15 aT	Madalamargiline ehituslubjakivi	LA ₃₅	F ₄	40,10	9,35	9,23

Tootmisele huvi pakkuvad kihid moodustavad Raikküla-Tamsalu veehorisondi ülemise osa. Veetaseme suvine miinimum 1992. aastal tehtud geoloogiliste uuringute ajal oli maapinnast 7,2 – 12,7 m sügavusel, abs kõrgusel 32,5 – 34,5 m, keskmiselt 34 m. Märjamaa alevi põhjaveevarude otsingu andmetel on veetase minimaalne suvekuudel juunis kuni augustis. Sügisene maksimum aga augusti lõpus, septembri alguses, mil veetase tõuseb keskmiselt 4 m võrra, maardla piires abs kõrgusele 38 m. Absoluutne maksimum on kevadisel lumesulamisel aprilli lõpus, mai alguses. Siis tõuseb veetase keskmiselt 5 m kõrgemale suvisest miinimumist, abs kõrgusele 39 m. 2009. a mõõdistuse andmetel oli keskmine veetase Orgita-III paekarjääris 39,00 m (EH2000). Markšeiderimõõdistamise ajal 2024. a (03.10.2024. a) fikseeriti karjääris veetase 38,49 m (EH2000). 2025. a puuraukudes (OR-1/25 ja OR-2/25) jäi põhjaveetase puurimise ajal (16 – 17.07.2025. a) abs kõrgusele 38,07 – 38,51 m (keskmine 38,3 m).

4. Mäeeraldisse piiride ja sügavuse põhjendus koos kaevandamisele kuuluvate varude määramisega

Orgita-III paekarjääri mäeeraldisse teenindusmaa pindala on 10,33 ha, sh mäeeraldis pindalaga 9,07 ha. Taotletav mäeeraldis hõlmab nii pindalaliselt kui ka sügavuti kogu ulatuses Orgita maardla aktiivse tarbevaru plokke 4 ja 15 aT. Mäeeraldisse lamam asub kõrgusel abs 36,71 m. Karjääri teenindusmaa piir ühtib Dolomiidikarjääri (tunnus 50402:001:1180) kinnistu piiriga.

Kogu taotletav varu ei ole kaevandatav, kuna külgneva maapinna stabiilsuse tagamiseks tuleb jätta nõlva hoidetervik. Katendi ohutuks nõlvuseks on kõikjal arvestatud 1:2, paekivilasundis on hoidetervik vertikaalne. Tervikusse jääva varu arvutus on tehtud programmiga Bentley PowerCivil V8i. Taotletav ja kaevandatav varu koos kadudega on esitatud tabelis 4.1.

Tabel 4.1 Orgita-III paekarjääri taotletav ja kaevandatav varu (seisuga 01.01.2025. a)

Plokk	Pindala, ha	Maavara	Keskmine paksus, m	Taotletav varu, tuh m ³	Kadu, tuh m ³	Kaevandatav varu, tuh m ³
4 aT	9,07	Täitedolokivi	2,3	210	9	201
15 aT	9,07	Madalamargiline ehituslubjakivi	1,3	146	6	140
Kokku			4,6	356	15	341

Orgita-III paekarjääri keskkonnaluba soovitakse pikendada 30 aasta võrra, kuni 24.04.2056. Keskmiseks arvutuslikuks kaevandamise aastamääraks kujuneb seega 13 tuh m³, jättes ruumi kaevandamisega rikutud maa korrastamiseks keskkonnaloa kehtivuse aja jooksul.

5. Kaevandamise käigus eemaldatava mulla kogus, selle ladustamine ja kasutamise kirjeldus. Kavandatav tehnoloogia

Mäenduslikud tingimused Orgita-III paekarjääris lasuva täitedolokivi ja madalamargilise ehituslubjakivi kaevandamiseks on head. Tegemist on aktiivse karjääriga, kus on väljatöötatud kaevandamistehnoloogia ning rajatud kaevandamiseks vajalik taristu, sh juurdepääsuteed. Kaevandamise muudab mõnevõrra keerukamaks keskmiselt 1,5 m paksune katend.

Enne kaevandamise laiendamist varasemalt ettevalmistamata alale tuleb raiuda alal kasvavad puud ja juurida kännud. Seejärel saab eemaldada karbonaatkivi peal katendina lasuva kasvukihi

ja kvaternaarisetted (kogumaht mäeeraldisel 114 tuh m³), mis ladustatakse teenindusmaale ja säilitatakse korrastamiseks. Katend eemaldatakse järk-järgult vastavalt mäetööde arengule.

Karjääris toimub maavara raimamine mehaaniliselt – kihid murtakse lahti ning puur-lõhketöid mäeeraldisel ei teostata. Raimatud paekivi sorteerimine ja laadimine alustele tehakse frontaallaaduri, ekskavaatori ja/või kahveltöstukiga. Alustele või otse kalluritele laetud viimistluskiviks sobiv materjal viiakse karjäärist välja tootmishoonesse. Viimistluskiviks mittesobilikust kaevisest toodetakse killustikku, kasutades mobiilset purustus-sorteerimissõlme. Maavara võib töödelda vahetult töö-ees kui ka vahelaos, sõltuvalt soovitud ladude suuruselt ja kasutatavast töö-ee pindala suuruselt. Töödeldud materjal tuleb ladustada lattu vastavalt toote tüübile. Materjali laost kalluritele laadimiseks kasutatakse frontaallaadurit. Väljavedu toimub olemasolevalt Orgita paekarjääri teelt, mis viib Rapla-Märjamaa maanteele.

Orgita-III paekarjääris on lubatud vaid veepealse varu kaevandamine ehk karjääri ajutiste ülejutuste puhul tuleb peatada kaevetööd ülejutatud aladel. Plokki 15 aT tohib seega kaevandada vaid madalveeperioodidel, kui karjääri põhi ja töös olev esi on kuiv. Käsitletavas karjääris ei juhita ega pumbata vett mäeeraldiselt välja, vältimaks mõju piirkonna veerežiimile.

Tootmisprotsessis kaevandamisjäätmelid jäätmeseaduse mõistel ei teki. Kogu kaevandatud materjal, sh katend, realiseeritakse või kasutatakse kaevandamisega rikutud maa korrastamisel.

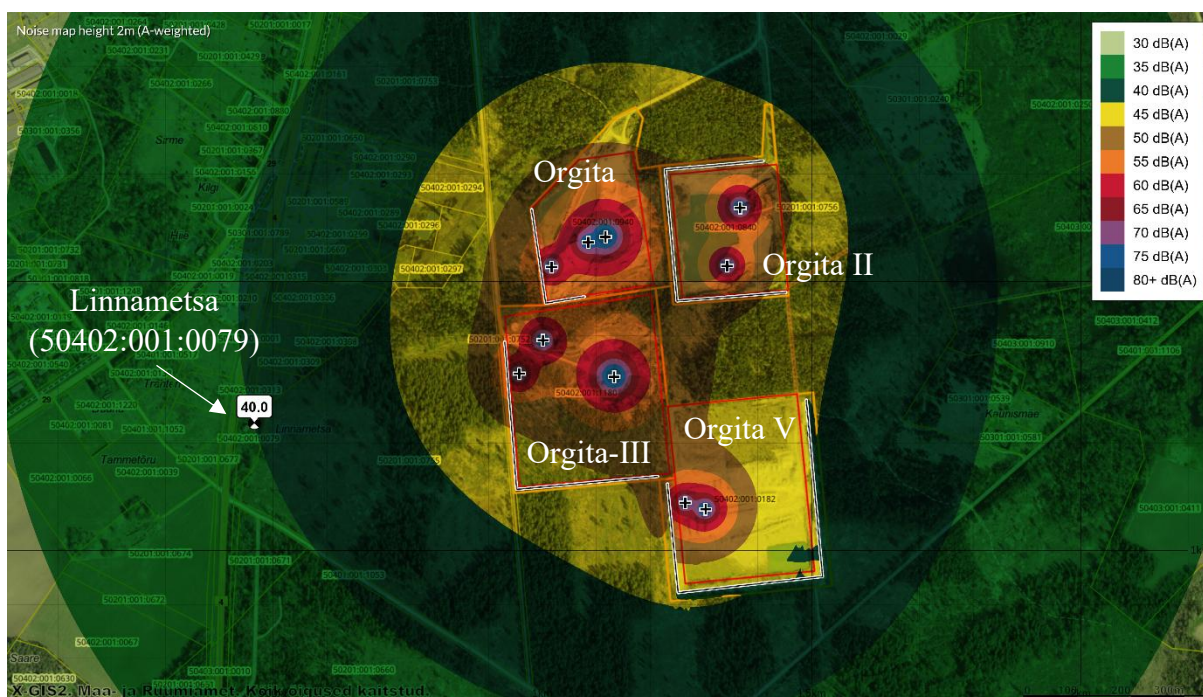
6. Kavandatava kaevandamise keskkonnamõju võimalik ulatus ja esineda võivad avariiolekorrad

Kaevandamine väiksemal kui 25 ha suurusel alal ei ole keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhitmissüsteemi seaduse § 6 p 1 lg 28 kohaselt olulise keskkonnamõjuta tegevus. Orgita-III paekarjääris on aktiivne kehtiv keskkonnaluba, mille väljastamisel on Keskkonnaamet järeldanud, et tol ajal kavandatud ja täna toimuval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Orgita-III paekarjääri loa pikendamisel toimuks tegevus samadel tingimustel ja samas mahus, mistõttu ei lisandu uusi ega varasemast oluliselt erinevaid keskkonnariske.

Maavara kaevandamisega mõjutatakse alati suuremal või vähemal määral ümbritsevat keskkonda. Orgita-III paekarjääris on peamisteks keskkonda mõjutavateks teguriteks müra, tolmu ning maastikupildi visuaalne muutumine. Kuna kaevandamine toimub vaid pealpool töödeaegsest veetasemest ning alal puur-lõhketöid ei teostata, siis puudub karjääris toimuval ja jätkataval tegevusel mõju piirkonna veerežiimile või seismikale maavõngete kujul.

Paekarjääris kaevandamisel põhjustavad müra mäeeraldisel toimuvad tööprotsessid nagu kasuliku kihi kaevandamine, materjali töötlemine (purustamine, sõelumine), kaevisel transport ja laadimine ning materjali väljavedu. Kuna taotletava karjääri mõjuraadiuses asub veel mäeeraldisi, on müra hajumist piirkonnas modelleeritud dBmap.net Noise Mapping Tool rakenduse abil, mis on välja töötatud ISO-9613-2:2024 nõuetele vastavate müraarvutuste koostamiseks ja rakendamiseks ning interaktiivsete mudelite loomiseks. Mudeli koostamisel on muuhulgas arvestatud ka piirkonna kliimaandmete ja taimestikuga. Modelleeritud müratasemeid Orgita-III paekarjääri mäeeraldisel ümbruses asuvate lähimate müratundlike objektide (majapidamiste) juures on võrreldud keskkonnaministri määruses nr 71 esitatud II kategooria maa-ala (elamumaa-alad, maatulundusmaa õuealad, rohealad) normtasemetega.

Modelleerimise tulemusena on näha, et arvestades teiste aktiivsete Orgita maardla karjääridega jääb Orgita-III mäeeraldisel kaevandamise jätkamisel piirkonna summaarne müratase lähima elamu juures Linnametsa kinnistul (tunnus 50402:001:0079) kuni 45,8 dB. Kaevandamisel tekkiv kaeveõõs (keskmiselt kuni ~4,6 m) ning mäeeraldisel teenindusmaale katendist rajatav vall (kõrgusega ~3 m) aitavad müra levikut lokaliseerida ning sellisel juhul ulatub piirkonna karjääride tööst tingitud müratase lähima elamu õuealal tasemele kuni ~40,0 dB (vt joonis 6.1). Vastavalt Eesti Vabariigi keskkonnaministri poolt 16.12.2016. a. kehtestatud määrusele nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid” tohib II kategooria segaalas olla müratase päeval ajal 60 dB ning öösel 45 dB, seega ei ole põhjust eeldada, et kaevandamise jätkamine kujutaks ohtu või põhjustaks ülenormatiivsete müratasemete levikut kaevandamispiirkonnale lähimatele õuealadele.



Joonis 6.1 Mürakaart, kus mustad ristid on müraallikad ja jooned on müra tõkestavad vallid

Mäeeraldisel puur-lõhketöid ei teostata, seega puudub oluline mõju vibratsiooni näol. Peamisteks tolmuallikateks on paekivi kaevandamisel karjäärisisesed- ja väljaveoteed, lasu töötlemistööd (purustamine ja sorteerimine) ning materjali laadimisprotsessid.

Tolmu levik mäetööde juures on üldjuhul lokaalne. Kõikidel laadimisprotsessidel ehk kukkumisprotsessidel (*drop operation*) tekkivate tahkete osakeste heitkoguste arvutamisel lähtutakse US EPA AP-42, *Fifth Edition Compilation of Air Pollutant Emission Factors, Volume I: Stationary Point and Area Sources*. 13.2.4 *Aggregate Handling and Storage Piles* metoodikast, mille põhjal on kasutatud järgnevat valemit:

$$E = k(0,0016) * \frac{\left(\frac{U}{2,2}\right)^{1,3}}{\left(\frac{M}{2}\right)^{1,4}}, \text{ kus}$$

E – eriheide, tahkete osakeste kogus, kg/t (kg eriheidet materjali ühe t kukkumisel);

k – tahkete osakeste aerodünaamilisest läbimõõdust sõltuv konstant;

U – keskmine tuule kiirus, m/s;

M – materjali niiskussisaldus, %.

Kui kasutada piirkonna meteoroloogiajaamade keskmist tuulekiirust 3,2 m/s ja kaevise niiskussisaldust 5%, saame tulemuseks paekivi laadimisel purustisse, purustatud materjali kukkumisel sõelurisse, sõelutud materjali kukkumisel puistangusse, purustatud ja sorteeritud materjali transportimisel/laadimisel lattu ning purustatud ja sorteeritud materjali laadimisel kallurisse PM_{sum} teguriks 0,00052 kg/t, PM₁₀ puhul 0,00025 kg/t ja PM_{2,5} puhul 0,00004 kg/t. Aasta keskmise kaevandamise mahu 13 tuh m³ korral kujuneb kaevandamisel ja töötlemisel tekkivate tahkete osakeste arvutuslikuks heitkoguseks kuni 0,3253 t (kuni 0,3436 t materjali mitmekordsel ladustamisel) ehk keskkonnaministri 14.12.2016 määruses nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba“ toodud künniskogused kaevandamisel ei ületata. Tasub silmas pida, et suurem osa raimatud paekivist liigub karjäärist välja töötlemata kujul ning tegelikud osakeste heitkogused on sellest lähtudes oluliselt väiksemad, täpne maht selgub tööde käigus.

Õhusaasteluba pole vajalik ka purustus-sorteerimissõlme mootorile, kuna selle soojusvõimsus 0,46 MWth ei ületa keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 "Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba" § 3 lg 1 künniskogust 1 MWth ning see töötab kuni max. 176 h aastas (võttes aluseks PSS keskmine tootlikkus 200 t/h ja aasta keskmine kaevandamismaht 13 tuh m³).

Kaevandamisega kaasneb karjäärimasinate ja transpordivahendite sisepõlemismootorite tööst lähtuvate heitgaaside (NO_x, SO₂ ja lenduvad orgaanilised ühendid) heide õhku. Orgita-III paekarjääril on kasutusel ja edaspidigi planeeritud vaid tehniliselt korras ja nõuetele vastavate mehhanismide ja tehnika kasutamine, mis minimeerib seadmete heitgaasidest tuleneva õhusaastet. Kuna tegemist on aktiivse karjääriga, siis olulist muutust heitgaaside osas ei toimu. Kaevandamisel ja masinate hooldamisel tuleb rangelt jälgida, et pinnasesse ei satuks kütust ega õli. Masinate suuremahulisi hooldusi ja remonttöid ei plaanita karjäärialal teha, kuid vajadusel teostatakse väiksemad remonttöid ja korralised hooldused selleks kohaldatud alal.

Orgita-III paekarjääril asub kasulik kiht peal- ja allpool keskmist põhjaveetaset. Arvestades, et taotletavas karjääril ei ole lubatud kaevandada üleujutatud aladel ning karjäärist vett välja ei juhita ega pumbata, siis ei ole mõju (ka võimalikku koosmõju Orgita, Orgita II ja Orgita V karjääridega) piirkonna veetasemele ja -režiimile (sh lähimatele salv- ja puurkaevudele) oodata.

Mõju põhjavee keemilisele koostisele on kaevandamisel reeglina seotud kasutatava tehnika avariilukordadega. Kuna tehnika sisaldab ja kasutab töötamiseks määrdeaineid ja kütust, siis on võimalik, et esineb nende lekkeid. Kasutades tehniliselt korras ja hooldatud seadmeid on lekete tõenäosus väike ja lekked kiiresti avastatavad. Avariilukorra tekkimise tõenäosus ei ole suurem, kui mõnes teises rasketehnikaga seotud tegevusalal (nt põllumajandus). Masinate suuremahulisi hooldusi ja remonttöid ei karjäärialal ei tehta, kuid vajadusel teostatakse väiksem remont ja korralised hooldused selleks kohaldatud alal. Kaevandamisel ja masinate hooldamisel tuleb rangelt jälgida, et pinnasesse ja vette ei satuks kütust/õli.

Orgita-III paekarjäär ei jää Natura 2000 võrgustiku ega looduskaitsealale, samuti puuduvad alal muinsuskaitsepiirangud, kommunikatsioonid ning muud kitsendusi põhjustavad objektid.

Maastikupildi visuaalne muutumine on maavara kaevandamise juures paratamatu ning selle mõju on leevendatav kaevandamisega rikutud maa kaevandamisjärgse korrastamisega, mis on tulenevalt seadusandlikust korrast keskkonnakaitseloa omajale kohustuslik (vt ptk 7).

Kogu väljatatav materjal töödeldakse kaubaks, sertifitseeritakse ja müüakse maha või kasutatakse ammendatud karjääri korrastamisel vastavalt koostatavale korrastamise projektile. Kaevandamisjäätmel Orgita-III paekarjääris ei teki. Kaevandaja on teadlik, et juhul, kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmel tekib, tuleb taotleja ka jätmeluba.

7. Kaevandatud maa korrastamine

Orgita-III paekarjääris asub kasulik kiht nii peal- kui ka allpool keskmist põhjaveetasel, kuid kaevandada on lubatud vaid kuival astangul. Arvestades mäeeraldisel lamamiga (abs 36,71 m) ja eeldatava veetasemega maavara ammendamisel (abs 38,0 m) tekiks mäeeraldisel keskmiselt 1,3 m sügavune veekogu, mis ei vasta keskkonnaministri 07.04.2017 määruses nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ toodud nõuetele. Seega tuleb ammendatud Orgita-III paekarjääri korrastada metsamaaks. Metsamaa rajatakse kogu mäeeraldisel teenindusmaale ning selle pindalaks kujuneb 10,33 ha.

Kaevandamisel tekib kogu mäeeraldisel perimeetrile täitmist ja tasandamist vajav nõlv, et korrastatud ala ei kujutaks ohtu seal liikuvatele loomadele ja inimestele. Nõlvade täitmiseks, mis kujundatakse nõlvusega 1 : 2 (või laugemad, vastavalt korrastamise projektile), on otstarbekas kasutada katendist eemaldataud materjali (moreen ja kasvukiht). Täiendavalt on vaja kasutada killustiku tootmisel tekkivaid paesõelmeid või tuua juurde muid, selleks sobilikke, püsijäätmel või looduslikku kaevist. Lisaks nõlvadele tuleb täita ammendatud karjääri põhi selliselt, et korrastatud maapind jääks keskmisest põhjaveetasemest vähemalt 0,7 m kõrgusele ehk kuni abs kõrgusele 38,7 m. Karjääri nõlvade täitmiseks vajaliku materjali maht on ~7 tuh m³ ning põhja täitmiseks (eeldusel, et mäeeraldis ammendatakse lamamini, sh abs kõrguseni 36,71 m) vajaliku materjali maht ~174 tuh m³. Arvestades Orgita-III paekarjääri mäeeraldisel lasuva katendi mahuga 114 tuh m³ on vajaliku täitematerjali maht 67 tuh m³.

Kaevandatud maa korrastamine tuleb teha vastavalt karjääri korrastamise projektile, kus määratakse ala korrastamiseks vajalikud tööd, täitematerjalid ja nende mahud. Korrastamise projekt tuleb koostada vastavalt keskkonnaministri 07.04.2017 määruses nr 12 „Uuritud ning kaevandatud maa korrastamise täpsustatud nõuded ja kord, kaevandatud maa korrastamise projekti sisu kohta esitatavad nõuded, kaevandatud maa ning selle korrastamise kohta aruande esitamise kord ja aruande vorm ning maa korrastamise akti sisu ja vorm“ kehtestatud.

Eeldatav Orgita-III paekarjääri korrastamise maksumus jääb tasemele 12 500 eur/ha ehk summaarselt ca 130 000 eurot. Tööde täpsem maksumus määratakse korrastamise projektis.

Palume luba välja anda digitaalselt, saates selle riiklikus äriregistris määratud e-posti aadressile.

Taotleja:

Taotluse koostas 23.09.2025. a.

Mihkel Villand
Gildemann OÜ
Juhatusel liige

Hendrik Klaas
OÜ Inseneribüroo STEIGER
Mäeinsener

/ allkirjastatud digitaalselt /

/ allkirjastatud digitaalselt /